

● ● ● ● ●  
▶ ● ● ● ● ●  
● ● ● ● ●

# LATAM INVESTMENT

SUMMIT | MIAMI '19

24 Oct

MIAMI

3er ENCUENTRO  
LATINOAMERICANO  
ENTRE FONDOS DE  
INVERSIÓN Y  
DEVELOPERS



Tercer foro Latinoamericano que vincula Equity y Fondos de Inversión con líderes en desarrollos inmobiliario de toda Latinoamérica.



#### Alcance Latinoamericano

Podrán conocer a fondos que invierten a lo largo del continente.



#### Dinámicas

Específicas de networking para provocar la vinculación entre equity y proyectos.



#### Conferencias y contenido

De mejores prácticas sobre cómo rentabilizar más a los proyectos.



#### Información

Actualizada sobre el estado de mercado de Capitales de la Región.

## [ DINÁMICAS ]



### MASTER CONTENT SESSION

Conferencia Magistral integradora y de contenido, impartida por un keynote speaker y dirigida a todos los participantes del evento.



### NETWORKING DIRIGIDO

Actividades durante todo el evento para relacionarse con los participantes del evento.



### ROUNDTABLES

Discusiones enfocadas en los distintos giros para determinar el mercado actual y áreas de oportunidad. Fondos y desarrolladores opinan por igual en una discusión incluyente y activa.



### INVEST FIVE MINUTES

Es una presentación tipo elevator pitch (5 minutos máximo) los desarrolladores tendrán la oportunidad de exponer sus proyectos a los fondos con interés activo de inversión.



### TRACK SESSIONS

Sesiones de contenido y networking específico por tipo de proyectos entre fondos y desarrolladores.

## [ PERFIL DEL ASISTENTE ]

Todos los actores del mercado de capitales trabajando en uno o varios países de la región.

### CAPITAL

- > Fondos de inversión
- > Fondos institucionales
- > Family Offices
- > Inversionistas Privados

### DESARROLLADORES

- > Empresas de todo espectro inmobiliario (Residencial, oficinas, comercial, industrial, logístico, hotelería y turístico).
- > Con proyectos de escala con roadshow activo.
- > Buscando capital para un pipeline de crecimiento futuro.



## **INVEST 5 MINUTES**

Instructivo de postulación y presentación

Los **INVEST 5 MINUTES**, son presentaciones de proyectos inmobiliarios en etapa temprano de captación de inversión. Participan mediante una previa pre-calificación.

### DINÁMICA

Presentaciones de 5 minutos de duración frente a los potenciales inversores presentes en Latamis. Se agruparán los proyectos en función de categorías a determinar por el Comité Organizador.

### VALOR

USD\$ 2,000 Incluye: mención en el programa digital + mailing de anuncio a toda la base de asistentes + 1 ticket al evento.

### CATEGORÍAS

- > Mega proyectos
- > Hotelería & Turismo
- > Oficinas
- > Retail
- > Residencial
- > Usos Mixtos
- > Industria y Logística
- > Nuevos segmentos (Healthcare, Educación, Senior Living)

## PASO 1

### INSCRIPCIÓN AL EVENTO.

Para presentar su postulación a INVEST 5 MINUTES usted debe encontrarse inscrito en **LATAM INVESTMENT SUMMIT 2019**. Puede registrarse en [latamismiami.com](http://latamismiami.com)

## PASO 2

### FORMULARIO DE POSTULACIÓN.

Este formulario debe ser completado y enviado por mail a [info@latamismiami.com](mailto:info@latamismiami.com) antes del **27 de septiembre 2019**. Dentro de las 72 horas de recibido, usted será contactado por el equipo comercial para formalizar su incorporación en las sesiones de **INVEST 5 MINUTES** a desarrollarse dentro de **LATAM INVESTMENT SUMMIT 2019**.

## PASO 3

### INCORPORACIÓN FORMAL DE SU PROYECTO.

Una vez confirmada la posibilidad de presentar su proyecto dentro de los **INVEST 5 MINUTES**, usted deberá proceder al pago de su participación que tiene un costo de **USD\$ 2,000.- (Incluye asistencia al evento y participación en 5 MINUTES)**.

Asimismo, deberá enviarnos 3 imágenes generales del proyecto que formará parte del "INVEST 5 MINUTES Portafolio", documento que incluye la información de todos los proyectos que serán presentados en las mencionadas sesiones, y que será utilizado como material promocional. Las recibiremos vía email en [info@latamismiami.com](mailto:info@latamismiami.com) antes del **04 de octubre** de 2019.

Si su proyecto fue seleccionado y usted completó el paso 2, tendrá la posibilidad de presentar su Proyecto ante el auditorio convocado durante 5 minutos, según su categoría.

Estará permitido distribuir material promocional de su proyecto al final de las presentaciones. Para tal fin, será dispuesta una mesa donde todos los presentadores podrán dejar su material de marketing.

También estará a su disposición el Networking Lounge para sus reuniones personales.

**Usted deberá enviar la presentación de su proyecto tal como será presentado durante su sesión por mail a [info@latamismiami.com](mailto:info@latamismiami.com) antes del 04 de octubre, en formato PDF y según el siguiente esquema:**

- **1 minuto para la presentación de su compañía.**
- **3 minutos para presentar la locación y detalles del proyecto.**
- **1 minuto para presentar el plan de inversión del proyecto.**

## LinkRE

Como en las ediciones anteriores **LINKRE** acompañará a los promotores inmobiliarios a presentar sus Desarrollos de forma dinámica y acorde a cómo los fondos de inversores profesionales esperan recibir los datos de un proyecto inmobiliario. **LINKRE**, la plataforma de business Intelligence que permite a los inversores recibir toda la información de manera previa como un due diligence, permitiendo así poner foco en la inversión y no en investigar o buscar datos de interés.



ENVÍE ESTE FORMULARIO COMPLETO  
ANTES DEL **27 DE SEPTIEMBRE DE 2019**  
**info@latamismiami.com**

## INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: \_\_\_\_\_

País de origen: \_\_\_\_\_

Inicio de actividades: \_\_\_\_\_

¿Es su compañía parte de un grupo? Si  No

Nombre del grupo (si aplica): \_\_\_\_\_

¿Su compañía ha recibido fondos de algún inversor profesional? Si  No

Nombre del grupo (si aplica): \_\_\_\_\_

Países en los que desarrolla su negocio: \_\_\_\_\_

Por favor describa su compañía y actividades (máximo 70 palabras): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Nombre del proyecto: \_\_\_\_\_

Dirección/ciudad/país: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Categoría: (completar con las 8 mencionadas arriba para que tilde en cual se postula)

- Mega proyectos  Hotelería & Turismo  Oficinas  Retail  Residencial  
 Usos Mixtos  Industria y Logística  Nuevos Segmentos (Healthcare, Educación, Senior living)

Propietario: \_\_\_\_\_

Developer: \_\_\_\_\_

Gerenciador: \_\_\_\_\_

Superficie total en m<sup>2</sup>: \_\_\_\_\_

Fecha de inicio de construcción: \_\_\_\_\_

Fecha de finalización de construcción: \_\_\_\_\_

Empresas involucradas en el proyecto (diseño, construcción, desarrollo, otros): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



ENVÍE ESTE FORMULARIO COMPLETO  
ANTES DEL **27 DE SEPTIEMBRE DE 2019**  
**[info@latamismiami.com](mailto:info@latamismiami.com)**

Descripción del proyecto (100 palabras máximo) \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Desarrollo sustentable (eficiencia energética / certificaciones / uso de materiales, etc.)  
50 palabras máximo

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

## DATOS FINANCIEROS

MONTO REQUERIDO DE LA INVERSIÓN: \_\_\_\_\_

MODELO ECONOMICO FINANCIERO: \_\_\_\_\_

ESTRUCTURA JURIDICA (FIDUCIA, PROPIEDAD PLENA, COPROPIEDAD, REIT, FONDOS, MEZZANINNO)

---

---

---

---

---

---



ENVÍE ESTE FORMULARIO COMPLETO  
ANTES DEL **27 DE SEPTIEMBRE DE 2019**  
**info@latamismiami.com**

SINOPSIS: ¿Por qué su proyecto podría ser interesante para un fondo de inversión?

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

## DATOS DE CONTACTO Y CONFIRMACIÓN LEGAL

Nombre: \_\_\_\_\_

Cargo: \_\_\_\_\_

Mail: \_\_\_\_\_

Teléfono fijo: \_\_\_\_\_

Teléfono móvil \_\_\_\_\_

Por la presente confirmo que todos los datos provistos en este formulario son verídicos y que he sido notificado del formato de INVEST 5 MINUTES que deberé respetar en caso de participar de la sesión. Autorizo a que toda la información provista en este formulario forme parte de la comunicación del "INVEST 5 MINUTES Portfolio" que será utilizado para la promoción y divulgación entre los interesados del evento, así como permito el uso de marca, nombre y logo de mi proyecto y/o compañía vinculadas deslindando de responsabilidad por su uso a los organizadores.

Fecha \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Aclaración \_\_\_\_\_