

CIUDAD MADERAS

PREMIUM LOTS

THE **LARGEST LAND COMPANY** IN MEXICO

LA EMPRESA DE TERRENOS MÁS GRANDE DE MÉXICO

WHO? | MORE THAN 80,000 LOTS SOLD



WHO?



WHO?

VP corporate partnerships



Me

CIUDAD MADERAS

THE ONLY COMPANY WITH

20
YEARS

DIRECT FINANCING

HOW?

RESIDENTIAL



\$90
per month

MIX



\$840
per month

FLIP / BUILD



\$1,000 to
\$15,000
per month

FIX

50%



FLIP

50%

FIX

50%



BUILD

50%

3

Stages



FIXX

STAGE 1 FIX



CULTURA | INAH | ARQUITECTURA

Centro INAH Yucatán
Mérida, Yucatán, a 9 de septiembre de 2019
No. de Oficio: 493.2C.7.2019.1438
No. de Referencia: D.I.A.C. 18/2019

C. JOSÉ MATÍO PUJÉ VAN FREYRE DEL COMANDAMIENTO EJECUTIVO DE CHUBURNÁ PUERTO, PROGRESO PRESENTE.

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1, 2 Fracción I, 16, 17, 17 Bis, 26, 41 Bis Fracciones II, IV Fraces II y VIII de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, 1, 2, 3 Fracción II, 7 Fracciones I y IV de la Ley Orgánica del Instituto Nacional de Antropología e Historia, 1, 2, 2 Fracción IV, 27, 28, 29, 30, 42, 43 y 44 de la Ley Federal sobre Monumentos y Zonas Arqueológicas, Artísticas e Históricas y sus artículos 42 y 44 de su Reglamento y en apego a los trabajos arqueológicos realizados en un perfil ubicado en el estado catino del kilómetro 8+579 de la carretera Santa Fe-Puerto - Chuburná Puerto, del ejido de Chuburná Puerto, Progreso, Yucatán, me permito informarle que el Arqueólogo Especialista Rubén Castellanos, investigador adscrito a la Secretaría de Investigación de este Centro INAH y encargado del presente asunto, ha informado a esta Dirección que los trabajos de prospección arqueológica han concluido, por lo que este Instituto de tiene conocimiento con la existencia de los sitios arqueológicos en la superficie delimitada con los corchales, en un grupo de corchales en el perfil ubicado en el estado catino del kilómetro 8+579 de la carretera Santa Fe-Puerto - Chuburná Puerto, municipio de Progreso, Yucatán con respecto del área de conservación de los sitios arqueológicos de construcciones de corte prehispánico, ubicadas en el catino del perfil, las cuales deberá conservarse como bienes arqueológicos para fines de investigación, y se definieron con las coordenadas siguientes y de acuerdo al plano adjunto que se exhibe:

ÁREA DE CONSERVACIÓN 1		ÁREA DE CONSERVACIÓN 2	
Vértice	Coordenadas UTM	Vértice	Coordenadas UTM
V.1	208963.842; 2342942.8519	V.1	208963.791; 2342942.8519
V.2	208963.791; 2342942.8519	V.2	208963.791; 2342942.8519
V.3	208963.791; 2342942.8519	V.3	208963.791; 2342942.8519
V.4	208963.842; 2342942.8519	V.4	208963.842; 2342942.8519

[Firma]

2019

CFE | Distribución

1000, Av. del Cuadrón del Sur, Estación Zoológica
Mérida, Yucatán, México

C. EDGAR SANCHEZ CASTRO
Procurador
En atención a su solicitud de fecha 07 de Abril de 2019, la información proporcionada al Servicio Público de Consulta de Energía y Gas, S.A. de C.V. (Servicio de Consulta de Energía y Gas) en el Estado de Yucatán, en materia de Energía Eléctrica, en el caso de las instalaciones que usted menciona, se han revisado y se han dado de alta en el sistema de consulta de energía eléctrica de conformidad con el artículo 27 de la Ley de Energía Eléctrica, por el Registro de Asesoría de Servicios de Energía Eléctrica, por el Registro de Asesoría de Servicios de Energía Eléctrica, y adicionalmente, se han dado de alta en el sistema de consulta de energía eléctrica de conformidad con el artículo 27 de la Ley de Energía Eléctrica, en el Estado de Yucatán, México. Teléfono: 999 911 82 20.

[Firma]
Lic. Luis Antonio Flores Chap
Director General de Asesoría de Servicios de Energía Eléctrica

C.G. - México
LFOUR

Call 01 999 911 82 20
Teléfono 999 911 82 20

STAGE 1

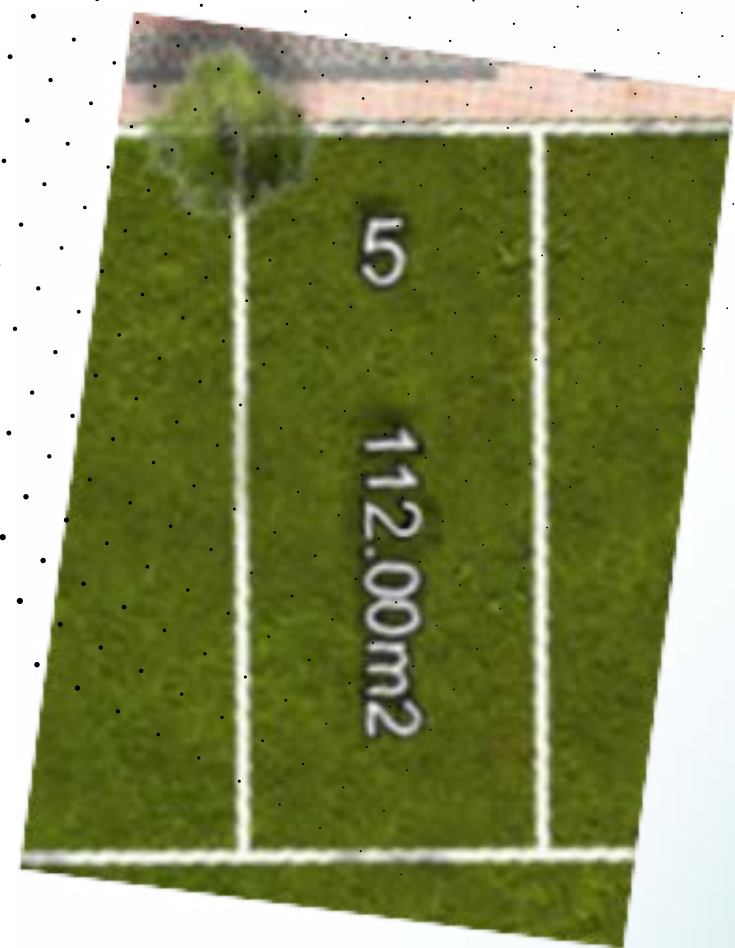
FIX



3 STAGES

3rd year

year 20



1
FIX



BUILD

STAGE 2

(BUILD)



Before

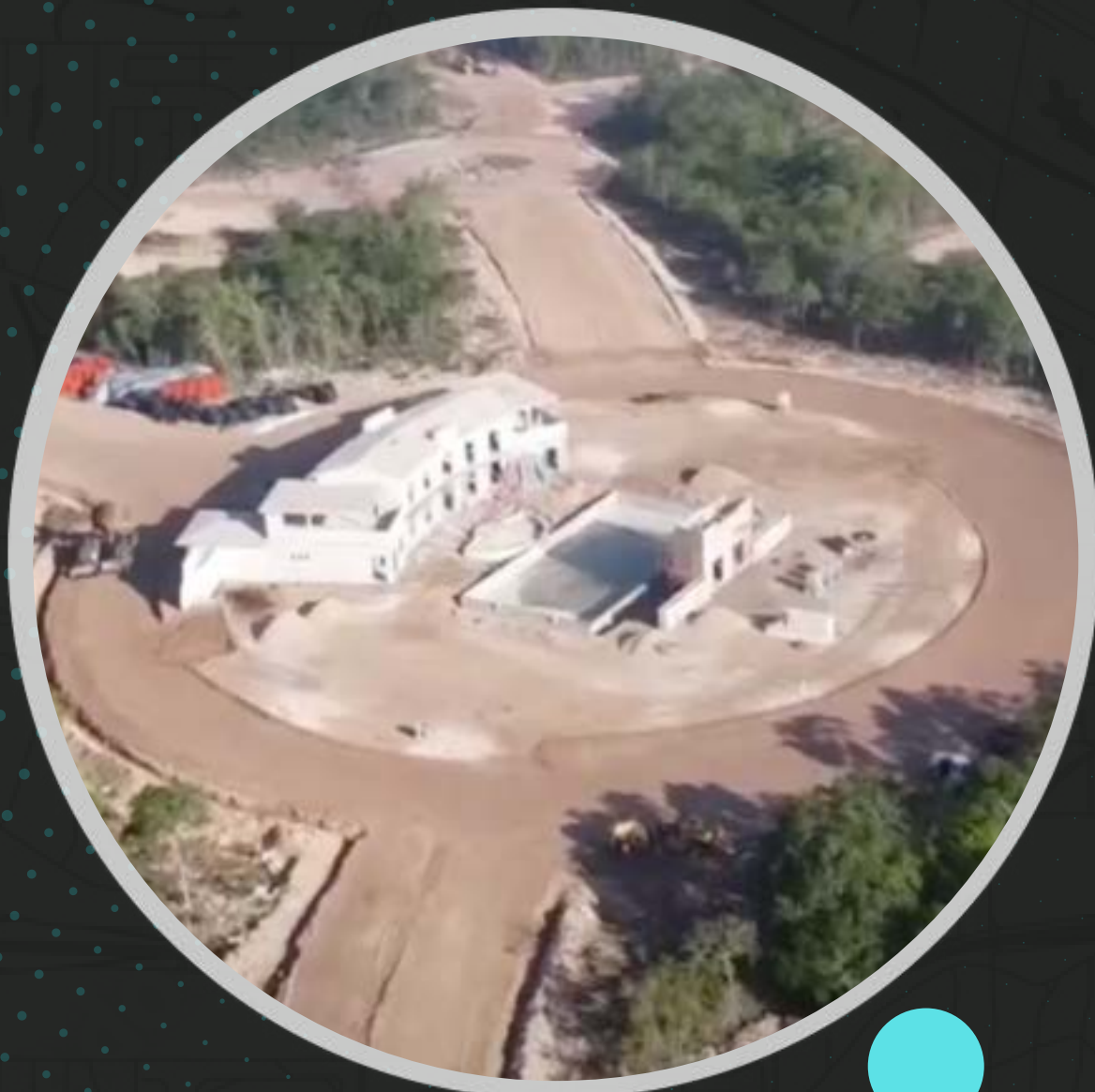


After

STAGE 2

(BUILD)

After



Before



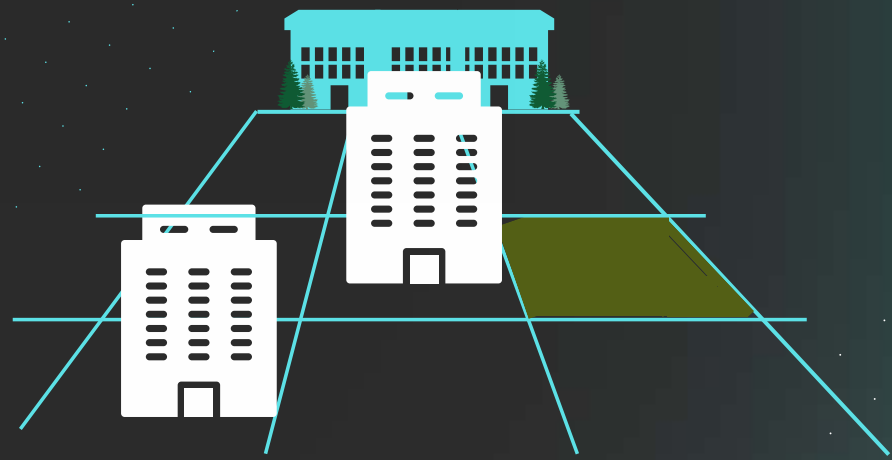
3 STAGES

3rd
year

year 20



1
FIX



2
BUILD



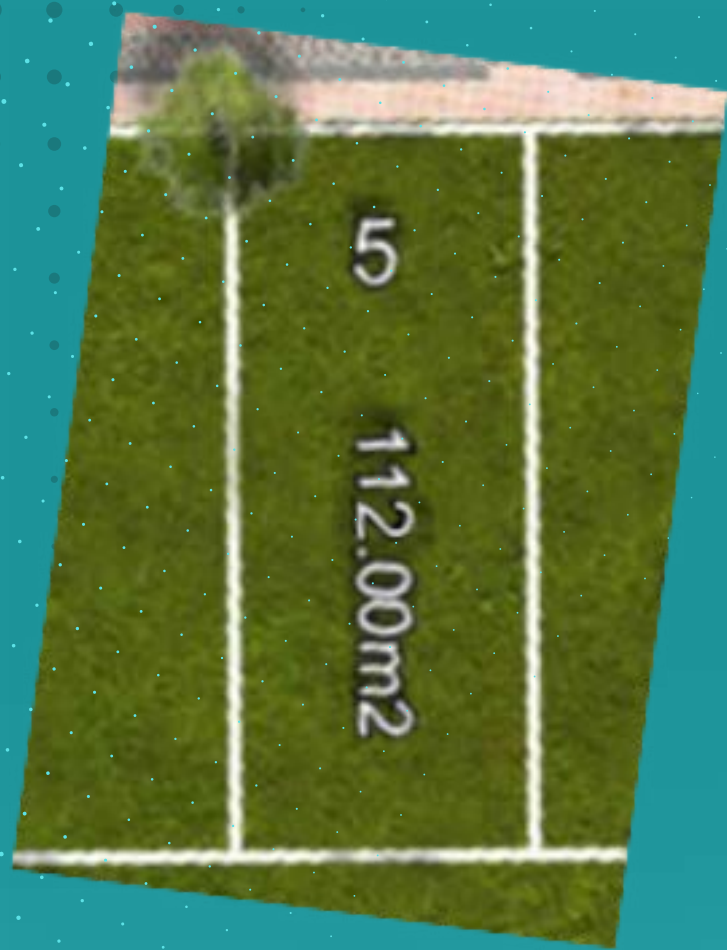
**COMMUNITY
FINISHED**

3 STAGES

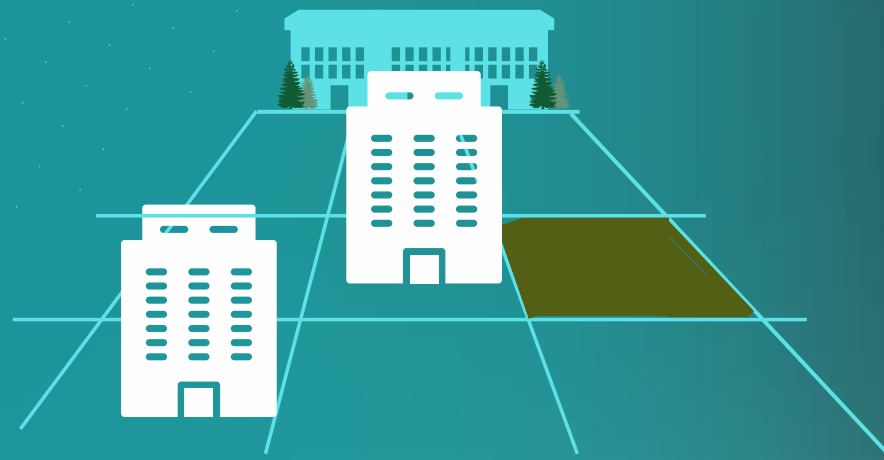
3rd year

6 - 8
years

year 20



1
FIX



2
BUILD



3
COMMUNITY FINISHED



STAGE 3 | COMMUNITY FINISHED



STAGE 3

(COMMUNITY FINISHED)



HOW?

RESIDENTIAL



\$90
per month

MIX



\$840
per month

FLIP / BUILD



\$1,000 to
\$15,000
per month





CIUDAD MADERAS
TERRENOS PREMIUM



CIUDAD MADERAS
TERRENOS PREMIUM



CIUDAD MADERAS

1985

A familiar company started
(**37 years of experience**)

2009

The brand **Ciudad Maderas** was
launched

23

Developments

4

New Developments in 2022

2022

New Offices in San Diego,
Houston, Tijuana and Monterrey

18,436

Lots sold in 2021

\$12,177,527,803.88

|

\$608,876,390.19

MXN | USD

The
Peninsula...



or the
Caribbean?



Carlos Rodríguez

US Manager & International Partnership | Ciudad Maderas



+ 52 1 442 230 2883



@carlosmraf



Lets talk!

