

VIVE O INVIERTE EN LAS MEJORES CIUDADES DEL PAÍS

# CIUDAD MADERAS

## TERRENOS PREMIUM



CARIBE

PRIVADA PENÍNSULA

SAN MIGUEL DE ALLENDE

# CUMPLIENDO EL SUEÑO DE MILES DE FAMILIAS DESDE 1985

Desarrollamos proyectos que se distinguen por su diseño, calidad, valor y plusvalía. Actualmente contamos con desarrollos en los estados de **Querétaro, Guanajuato, Jalisco, San Luis Potosí, Quintana Roo y Yucatán.**

Generamos mejores estilos de vida basados en la atención al cliente, innovación, garantía de plusvalía, planes de pagos accesibles y seguridad de inversión en todos nuestros proyectos, siendo al día de hoy **creadores de ciudades.** Cada uno de nuestros desarrollos es creado para vivir con todas las comodidades y calidad de vida; en un espacio moderno y en armonía con la belleza natural de los paisajes que lo rodean.

## EXCELENTE PLANEACIÓN & UBICACIÓN

Ciudad Maderas está ubicado en las ciudades con mayor proyección y desarrollo de México.



# CIUDAD MADERAS

TERRENOS PREMIUM

## CARIBE

CON EXCLUSIVO  
**CLUB DEPORTIVO**

Con una excelente planeación estratégica, **Ciudad Maderas Caribe** está pensado para que cada habitante disfrute de sus más de 30 exclusivas amenidades, **SIN COSTO DE MEMBRESÍA**, en un entorno natural con urbanización del **más alto nivel residencial**.

A unos minutos de la Riviera Maya, Playa del Carmen y rodeado de la zona hotelera.

- A 15 minutos del **Aeropuerto**
- A 20 minutos de la **Zona Hotelera**
- A 35 minutos de **Playa del Carmen**
- A 20 minutos de **diferentes playas**



**CRÉDITO DIRECTO**  
SIN REVISIÓN DE BURÓ

DESDE **89** USD/**\$1,771**\*\* MXN  
**MENSUALES**



# CIUDAD MADERAS

## PRIVADA PENÍNSULA

### PRIMER DESARROLLO CON CLUB ACUÁTICO

Además de tener un **Maderas Family Club** con más de 20 amenidades, **Ciudad Maderas Privada Península** contará con un impresionante **CLUB ACUÁTICO\***, que hará de tu estancia una **emocionante aventura** y entretenimiento para ti y toda tu familia.

Está ubicado a 5 minutos de las playas de Chuburná y 15 minutos de la zona urbana de Mérida.

- A 7 minutos de la **Playa Chuburná**.
- A 45 minutos del **Aeropuerto**.
- A 30 minutos de la **zona hotelera**.
- A 6 minutos del **Parque Científico Tecnológico de Yucatán**.



CRÉDITO DIRECTO  
SIN REVISIÓN DE BURÓ

DESDE **86** USD/**\$1,722\*\*** MXN  
**MENSUALES**



\*\*INFORMACIÓN E IMÁGENES REPRESENTATIVAS SUJETAS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO. MOBILIARIO SUGERIDO. APLICAN RESTRICCIONES.

# CIUDAD MADERAS

## SAN MIGUEL DE ALLENDE

### UN INNOVADOR CONCEPTO RESIDENCIAL

El más reciente desarrollo, **Ciudad Maderas San Miguel de Allende**, es un ambicioso proyecto residencial que contará con un **amplio equipamiento urbano**.

Ubicado en uno de los principales destinos turísticos del mundo, considerado como un patrimonio de la humanidad y Pueblo Mágico. Está localizado a menos de 3 horas de la CDMX, 45 min. de Querétaro y 3:50 horas de Guadalajara.

- A 10 minutos de la **Presa Allende**
- A 21 minutos de la **Parroquia de San Miguel**
- A 3 minutos de **Viñedo San Miguel**
- A 20 minutos de **diferentes hoteles**



**CRÉDITO DIRECTO**  
SIN REVISIÓN DE BURÓ

DESDE **116** USD/**\$2,310**<sup>\*\*</sup> MXN  
**MENSUALES**



\*\*INFORMACIÓN E IMÁGENES REPRESENTATIVAS SUJETAS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO. MOBILIARIO SUGERIDO. APLICAN RESTRICCIONES.



Asesor patrimonial: \_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_

Lote: \_\_\_\_\_ Condominio: \_\_\_\_\_ Superficie aprox.: \_\_\_\_\_

Precio Total: \_\_\_\_\_ Enganche: \_\_\_\_\_

Mensualidades aprox.:  \_\_\_\_\_

Mensualidades aprox.:  \_\_\_\_\_

Mensualidades aprox.:  \_\_\_\_\_

Vive o invierte en las ciudades de mayor crecimiento del país:  
Querétaro | San Miguel de Allende | León | San Luis Potosí | Mérida | Caribe Mexicano (Quintana Roo)

Oficinas de atención en: CDMX | Tijuana | Houston, TX | San Diego, CA

ORGULLOSO  
PATROCINADOR



PADRES DE  
SAN DIEGO™



**OFICINA:**  
Blvd. Salinas 10650. Edif. 2, Local 1, Fracc. Aviación, 22014, Tijuana B.C.

Maderas Family Club y las más de 20 amenidades solo aplican en Ciudad Maderas Montaña en León. Información e imágenes representativas sujetas a cambios sin previo aviso. Mobiliario sugerido. Aplican restricciones.

[ciudadmaderas.com](http://ciudadmaderas.com)